

ŞAHİNBEY BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 3832
KARAR TARİHİ : 26.10.2022

Kahvelipınar Mahallesi 6293 ada 8 parselde kayıtlı bulunan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesi gereği *şuyulandırılarak* parselasyonu Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesinin “d” bendi hükmünce “ *özel parselasyon krokileri, emlak vergisi kayıtları, belediyesince hazırlanmış çap ve benzeri diğer belgelerin değerlendirilmesine*” göre dağıtımının yapılması, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesi gereğince, **1 ay müddetle askıya çıkartılması ve onaylanması**, Harita Müdürlüğünün **26.10.2022** tarih ve **129803** sayılı yazısı Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak görüşülüp, konuşuldu.

Gereği Düşünüldü

Teklif encümenimizce incelenip uygun görüldüğünden; **Kahvelipınar Mahallesi 6293 ada 8 parselde** kayıtlı bulunan taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesi gereği *şuyulandırılarak* parselasyonu Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesinin “d” bendi hükmünce “ *özel parselasyon krokileri, emlak vergisi kayıtları, belediyesince hazırlanmış çap ve benzeri diğer belgelerin değerlendirilmesine*” göre dağıtımının yapılması, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesi gereğince, **1 ay müddetle askıya çıkartılmasına ve onaylanmasına**, gereği yapılmak üzere evrakın Harita Müdürlüğüne tevdiine oy birliğiyle karar verildi.

Hüseyin KILIÇ
Belediye Başkan Yrd.
Encümen Başkanı
(İmza)

Üye
Hilmi ÖZTÜRK
(Katılmadı)

Üye
Fetullah GENÇ
(İmza)

Üye
Nebi KAPLAN
(İmza)

Mahmut ERKOL
Mali Hizmetler Müdürü
(İmza)

İrfan Salih ŞAHBAZ
Emlak ve İstimlak Müdür V.
(İmza)

Mehmet Arif TAŞDEMİR
Harita Müdür V.
(İmza)

Astı gibidir.
Yazı İşleri Müdürü
HALİT ÖZAR

T.C.
GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Harita Şube Müdürlüğü

Sayı : E-43212327-754-132486
Konu : İmar Düzenlemesi (Kahvelipınar 6293 Ada
8 Parsel 26.10.2022 3832)

11.11.2022

ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : 31.10.2022 tarihli ve 84802953-020-130500 sayılı yazınız

İlgi yazıda belirtilen 26.10.2022 tarih ve 3832 sayılı Encümen Kararına göre hazırlanan dosya, Belediyemiz Encümeninin 09.11.2022 tarih ve 1792 sayısıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesine göre incelenerek onaylanmıştır.

Bilgilerinize rica olunur.

Fitnat İrem ELBEYLİ
Genel Sekreter Yardımcısı

Ek: Encümen Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: G59gOE-N8npfy-EuBtTN-IYVYW5-tQs967mv Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

İncilipınar Mah. Şehit Yusuf Erin Cd. Büyükşehir Binası Şehitkamil/ Gaziantep
Telefon No: (342)211 12 00 Faks No: (342)211 12 53
e-Posta: iletisim@gaziantep.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.gaziantep.bel.tr>
Kep Adresi: buyuksehirbld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mesut POLAT
Teknisyen
Telefon No:



GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 1792
KARAR TARİHİ : 09.11.2022

Şahinbey İlçesi Kahvelipınar Mahallesi 6293 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 sayılı imar Kanununun 18. Maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17.Maddesinin "d" bendi hükmünce "özel parselasyon krokileri, emlak vergisi kayıtları, belediyesince hazırlanmış çap ve benzeri diğer belgelerin değerlendirilmesine" göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 26.10.2022 tarih ve 3832 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen veya değiştirilerek onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19. Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 03.11.2022 gün ve 130442 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Şahinbey İlçesi Kahvelipınar Mahallesi 6293 ada 8 parselde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 sayılı imar Kanununun 18. Maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17.Maddesinin "d" bendi hükmünce "özel parselasyon krokileri, emlak vergisi kayıtları, belediyesince hazırlanmış çap ve benzeri diğer belgelerin değerlendirilmesine" göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 26.10.2022 tarih ve 3832 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b Maddesi gereği "aynen onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19. Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.



Başkan
Dr.M.Abdullah AKSOY
Genel Sekreter V.

Üye Osman TOPRAK
Üye Latif KARADAĞ

Üye
Hakan KURT

Üye
Feray YILMAZ

Üye
Şükran YILMAZ

Üye Nurullah BİLİCİ
İns.Kay ve Krm.Gel.Dai.Bşk.
Üye Selim ARSLAN
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye
F.İrem ELBEYLİ
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye
F.Coşkun KAPLAN
1.Hukuk Müşaviri