

T.C.
GAZİANTEP ŞAHİNBEY BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 486
KARAR TARİHİ : 31.01.2024

Beydilli Mahallesi 1214 ada **4** parselde kayıtlı taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonu**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi gereğince "*fiili kullanım durumuna*" göre **dağıtımının yapılması**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılması ve onaylanması** hususu, Harita Müdürlüğünün **31.01.2024** tarih ve **210330** sayılı yazısı Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak görüşülüp, konuşuldu.

Gereği Düşünüldü

Teklif encümenimizce incelendiğinde: **Beydilli Mahallesi 1214** ada **4** parselde kayıtlı taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonuna**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi gereğince "*fiili kullanım durumuna*" göre **dağıtımının yapılmasına**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılmasına ve onaylanmasına**, gereği yapılmak üzere evrakın Harita Müdürlüğüne tevdiine oy birliğiyle karar verildi.

Hüseyin KILIÇ
Belediye Başkan Yrd.
Encümen Başkanı
(İmza)

Üye
Muzaffer ÇOLAK
(İmza)

Üye
Ali Bayram ÖZKARDEMLİ
(İmza)

Üye
Lokman KAVAK
(İmza)

Mahmut ERKOL
Mali Hizmetler Müdürü
(İmza)

İrfan Salih ŞAHBAZ
Emlak ve İstimlak Müdür V.
(İmza)

Mehmet Arif TAŞDEMİR
Harita Müdür V.
(İmza)



T.C.
GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : E-43212327-115.01.07-248403
Konu : İmar Düzenlemesi (Beydili 1214 ada 4 parsel
31.01.2024 486)

ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI / HARİTA MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 14.02.2024 tarihli ve 84802953-020-212556 sayılı yazınız.

İlgi yazıda belirtilen 31.01.2024 tarih ve 486 sayılı Encümen Kararına göre hazırlanan dosya, Belediyemiz Encümeninin 29.05.2024 tarih ve 556 sayısıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesine göre incelenerek onaylanmıştır.

Ertan AKGÖZ
Başkan a.
İmar ve Şehircilik Daire Başkanı

Ek : Encümen Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: b96633e6-3357-4472-84ca-28d2165860d0

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: İncilipınar Mah. Şehit Yusuf Erin Cd. Büyükşehir Binası Şehitkamil/ Gaziantep
Telefon No: (342)211 12 00 Faks No: (342)211 12 53
e-Posta: iletisim@gaziantep.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.gaziantep.bel.tr>
Kep Adresi: buyuksehirbld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mesut POLAT
Teknisyen
Telefon No: -



GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 556
KARAR TARİHİ : 29.05.2024

Şahinbey İlçesi Beydili Mahallesi 1214 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazı kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkındaki Yönetmeliğin 17/d Bendi gereğince “fiili kullanım durumuna” göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 31.01.2024 tarih ve 486 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden “aynen veya değiştirilerek onaylanması” ve 3194 sayılı imar kanununun 19. Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 28.05.2024 gün ve 247122 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Şahinbey İlçesi Beydili Mahallesi 1214 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazı kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkındaki Yönetmeliğin 17/d Bendi gereğince “fiili kullanım durumuna” göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 31.01.2024 tarih ve 486 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b Maddesi gereği “aynen onaylanması” ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19. Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına Encümenimizce oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
Sezer CİHAN
Genel Sekreter

Üye
Ersin ATAR

Üye
Halil UĞUR

Üye
Nurullah BİLİCİ
İns.Kay.ve Eğt.Dai.Bşk.

Üye
Hakan ASLANOY

Üye
Mehmet GÜLEKEN
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye
Sait ŞAHİN

Üye
Ertan AKGÖZ
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye
Celalettin TERLEMEZ

Üye
F.Coşkun KAPLAN
1.Hukuk Müşaviri

ASLI GİBİDİR


Mesut POLAT
Harita - Kadastro
Teknisyeni