



T.C.
ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Kültürel Miras Koruma Müdürlüğü



Sayı : E-41065228-000-284452

13.02.2025

Konu : Güvenlik Tedbiri Masraflarının Rücu Edilmesi
Hk. (Suyabatmaz Mah, Bişirici Sokak No: 25
(475 Ada, 14 Parsel)

Sayın Ömer Oğlu (Tapu SN:32106534)
(Suyabatmaz Mah. Bişirici Sokak. No:25 (475 Ada,14 Parsel) Şahinbey / Gaziantep)

Gaziantep Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 18.04.2023 tarih ve 159476 sayılı yazısında; Gaziantep İli, Şahinbey İlçesi, Suyabatmaz Mahallesi, Bişirici Sokak, 476 ada, 53 parsel ile 475 ada, 14 parsellerde bulunan tescilli taşınmaz kültür varlığı yapıların 06.02.2023 tarihinde meydana gelen depremlerde kısmen hasar aldığı, çevresi için can ve mal güvenli açısında tehlike arz ettiği ve gerekli güvenlik önlemlerinin alınması talep edilmiştir.

İlgi yazıya istinaden tarafınıza ilgili tebligat yapılmıştır. Tebligatta “ Gaziantep Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı KUDEB Müdürlüğü denetiminde 10 gün içerisinde güvenlik önlemlerinin tarafınızca alınması aksi takdirde güvenlik önlemlerinin Belediyemiz tarafından alınacağı ve ücretinin % 20 fazlasıyla size rücu ettirileceği bildirilmiştir. Ancak tebligatta bildirilen 10 günlük süre içerisinde ve sonrasında can ve mal güvenliğine yönelik tarafınızca herhangi bir çalışma yapılmadığı görülmüş olup can ve mal güvenliğine ilişkin gerekli iş ve işlemler belediyemiz tarafından yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanunun 39. Maddesi gereği “ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir” denilmektedir.

Yapılan işlemlere ait Fatura ve Maliyet ödeme cetveli ekli dosyada yer almaktadır.

Faturada yer alan 6.809,16 TL’lik bedelin % 20 fazlası 8.170,99 TL’ sıdır. Bedelin 475 Ada, 14 Parsel ve 476 Ada, 53 Parsel tapu hisse oranına göre hazırlanan ödeme cetvelinde belirlenen 2.052,24 TL’ lık bedelin 30 (Otuz) gün içerisinde tarafınızdan belediyemiz gişelerinden veya banka hesabına ödenmesi gerekmektedir. Aksi takdirde hakkınızda yasal süreç başlatılarak icra yolu ile tahsil edilecektir.

Gereğini bilgilerinize rica ederim.

Ayşe Fatma TOPUZ
Kültürel Miras Koruma Müdür V.

Ekler :

- 1 - Fatura Fotokopisi
- 2 - Maliyet Ödeme Cetveli
- 3 - Fotoğraflar

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 65813a49-c32d-4657-a343-6c1b27603a85

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: -
Telefon No: - Faks No: -
e-Posta: - İnternet Adresi: -
Kep Adresi: sahinbeybld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mustafa DENİZ
İnşaat Teknikeri
Telefon No: 03422321111- Dahili 4303

