



T.C.
ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Kültürel Miras Koruma Müdürlüğü



Sayı : E-41065228-000-285820
Konu : (Tıslaki Mah. 684 Ada, 62 Parsel) Güvenlik
Tedbiri Masraflarının Rücu Edilmesi Hk.

Sayın Mustafa ÖZDEMİR (KN:34324490100)
(Mücahitler Mah. Şehit Murat Engin Öndüç Sk. 2/3 Şehitkamil / GAZİANTEP)

Gaziantep Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 02.11.2022 tarih ve 130317 sayılı yazısında; Gaziantep İli, Şahinbey İlçesi, Tıslaki Mahallesinde, Söylemez Sokakta mülkiyeti tarafınıza ait olan 684 ada, 62 Parseldeki tescilli yapının tehlike arz ettiği belirtilerek, gerekli güvenlik önlemlerinin alınması talep edilmiştir.

İlgi yazıya istinaden tarafınıza 17.01.2023 tarih ve 146155 sayılı tebligat yapılmıştır. Tebligatta “ Gaziantep Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı KUDEB Müdürlüğü denetiminde 20 gün içerisinde güvenlik önlemlerinin tarafınızca alınması aksi takdirde güvenlik önlemlerinin Belediyemiz tarafından alınacağı ve ücretinin % 20 fazlasıyla size rücu ettirileceği bildirilmiştir. Ancak tebligatta bildirilen 20 günlük süre içerisinde ve sonrasında can ve mal güvenliğine yönelik tarafınızca herhangi bir çalışma yapılmadığı görülmüş olup can ve mal güvenliğine ilişkin gerekli iş ve işlemler belediyemiz tarafından yapılmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanunun 39. Maddesi gereği “ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir” denilmektedir.

Yapılan işlemlere ait Fatura ve Maliyet ödeme cetveli ekli dosyada yer almaktadır.

Faturada yer alan 63.755,04 ₺'lik bedelin % 20 fazlası 76.506,05 ₺'sidir. Bedelin tapu hisse oranına göre hazırlanan ödeme cetvelinde belirlenen (hissenize düşen) **25.502,02 ₺.** bedelin 30 (Otuz) gün içerisinde tarafınızdan belediyemiz gişelerinden veya banka hesabına ödenmesi gerekmektedir. Aksi takdirde hakkınızda yasal süreç başlatılarak icra yolu ile tahsil edilecektir.

Gereğini bilgilerinize rica ederim.

Ayşe Fatma TOPUZ
Kültürel Miras Koruma Müdür V.

Ekler :

- 1 - Fatura Fotokopisi
- 2 - Maliyet Ödeme Cetveli
- 3 - Fotoğraflar

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: b0088278-980d-4a00-aa67-38b79f67eca2

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: -
Telefon No: - Faks No: -
e-Posta: - İnternet Adresi: -
Kep Adresi: sahinbeybld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mustafa DENİZ
İnşaat Teknikeri
Telefon No: -



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: b0088278-980d-4a00-aa67-38b79f67eca2

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: -
Telefon No: - Faks No: -
e-Posta: - İnternet Adresi: -
Kep Adresi: sahinbeybld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mustafa DENİZ
İnşaat Teknikeri
Telefon No: -

