

T.C.
GAZİANTEP ŞAHİNBEY BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 606
KARAR TARİHİ : 26.02.2025

Mimarsinan Mahallesi 2998 ada 213 ve 220 parsellerde kayıtlı bulunan taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi gereğince "fili kullanım durumuna" göre dağıtımının yapılması, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; 1 ay müddetle askıya çıkartılması ve onaylanması, Harita Müdürlüğünün 26.02.2025 tarih ve 287352 sayılı yazısı Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak görüşölüp, konuşuldu.

Gereği Düşünölldü

Teklif encümenimizce incelendiğinde: **Mimarsinan Mahallesi 2998 ada 213 ve 220 parsellerde kayıtlı bulunan taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonuna, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi gereğince "fili kullanım durumuna" göre dağıtımının yapılmasına, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; 1 ay müddetle askıya çıkartılması ve onaylanması, gereği yapılmak üzere evrakın Harita Müdürlüğüne tevdiine katılanların oy birliği ile karar verildi.**

Muhammet Ali ŞAHİN
Belediye Başkan Yrd.
Encümen Başkanı
(İmza)

Üye
Çetin OKUYUCU
(İmza)

Üye
Arif GÖRGÜN
(İmza)

Üye
Furkan ÖZDEMİR
(İmza)

Mahmut ERKOL
Mali Hizmetler Müdürü
(İmza)

İrfan Salih ŞAHBAZ
Emlak ve İstimlak Müdür V.
(İmza)

Mehmet Arif TAŞDEMİR
Harita Müdür V.
(İmza)





T.C.
GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Harita Şube Müdürlüğü



Sayı : E-43212327-115.01.07-313695
Konu : İmar Düzenlemesi (Mimarsinan 2998 Ada
213,220 Patseller 26.02.2025 606)

14.04.2025

ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
HARİTA MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 20.03.2025 tarihli ve E-84802953-160.99-292654 sayılı yazınız.

İlgi yazıda belirtilen 26.02.2025 tarih ve 606 sayılı Encümen Kararına göre hazırlanan dosya, Belediyemiz Encümeninin 09.04.2025 tarih ve 463 sayısıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesine göre incelenerek onaylanmıştır.

Ertan AKGÖZ
Başkan a.
İmar ve Şehircilik Daire Başkanı

Ek : Encümen Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: e90db3cd-e4ed-4b9f-b2b0-6c1f208b9050

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: İncilipınar Mah. Şehit Yusuf Erin Cd. Büyükşehir Binası Şehitkamil/ Gaziantep
Telefon No: (342)211 12 00 Faks No: (342)211 12 53
e-Posta: iletisim@gaziantep.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.gaziantep.bel.tr>
Kep Adresi: buyuksehirbld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mesut POLAT
Teknisyen
Telefon No: -



GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 463
KARAR TARİHİ : 09.04.2025

Şahinbey İlçesi Mimarsinan Mahallesi 2998 ada 213 ve 220 parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi gereğince “fiili kullanım durumuna” göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 26.02.2025 tarih ve 606 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden “aynen veya değiştirilerek onaylanması” ve 3194 sayılı imar kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 27.03.2025 tarih ve 311327 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Şahinbey İlçesi Mimarsinan Mahallesi 2998 ada 213 ve 220 parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi gereğince “fiili kullanım durumuna” göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 26.02.2025 tarih ve 606 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden “aynen onaylanması” ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
Sezer CİHAN
Genel Sekreter

Üye
Halil UĞUR
Üye
Hakan ASLANSOY

Üye
Sait ŞAHİN

Üye
Celalettin TERLEMEZ

Üye
Ersin ATAR

Üye
Nurullah BİLİCİ
Üye
Mehmet GÜLEKEN
İns.Kay.ve Eg.Dai.Bşk. Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye
Ertan AKGÖZ
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye
F.Coşkun KAPLAN
İ.Hukuk Müşaviri

ASLI KİMLİĞİ
Mesut POLAT
Harita - Kadastro
Teknisyeni