

T.C.
GAZİANTEP ŞAHİNBEY BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 577
KARAR TARİHİ : 21.02.2025

Abdulhamidhan Mahallesi 1071, 1509 ve 1510 parseller ile K.Kızılhisar Mahallesi 1506 parselde kayıtlı taşınmazlardan bölgedeki kamuya aktarılan alanlar için alınması gereken kısımlar Belediyemize bağışlandığından, bu parsellerin DOP'unun Belediyemiz hissesinden karşılanmak üzere; **K.Kızılhisar Mahallesi 1506 parsel ile Abdulhamidhan Mahallesi 1071, 1509 ve 1510 parseller, 6523 ada 1 ve 2 parseller, 6792 ada 1 parsel, 8047 ada 3 ve 4 parseller ile 9576 ada 2 ve 3 parsellerde** kayıtlı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonu**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesine göre **dağıtımının yapılması**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılması ve onaylanması**, Harita Müdürlüğünün **21.02.2025** tarih ve **287443** sayılı yazısı Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak görüşülüp, konuşuldu.

Gereği Düşünüldü

Teklif encümenimizce incelendiğinde: **Abdulhamidhan Mahallesi 1071, 1509 ve 1510 parseller ile K.Kızılhisar Mahallesi 1506** parselde kayıtlı taşınmazlardan bölgedeki kamuya aktarılan alanlar için alınması gereken kısımlar Belediyemize bağışlandığından, bu parsellerin DOP'unun Belediyemiz hissesinden karşılanmak üzere; **K.Kızılhisar Mahallesi 1506 parsel ile Abdulhamidhan Mahallesi 1071, 1509 ve 1510 parseller, 6523 ada 1 ve 2 parseller, 6792 ada 1 parsel, 8047 ada 3 ve 4 parseller ile 9576 ada 2 ve 3 parsellerde** kayıtlı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonuna**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesine göre **dağıtımının yapılmasına**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılmasına ve onaylanmasına**, gereği yapılmak üzere evrakın Harita Müdürlüğüne tevdiine katılanların oy birliği ile karar verildi.

Muhammet Ali ŞAHİN
Belediye Başkan Yrd.
Encümen Başkanı
(İmza)

Üye
Çetin OKUYUCU
(İmza)

Üye
Arif GÖRGÜN
(İmza)

Üye
Furkan ÖZDEMİR
(İmza)

Mahmut ERKOL
Mali Hizmetler Müdürü
(İmza)

İrfan Salih ŞAHBAZ
Emlak ve İstimlak Müdür V.
(İmza)

Mehmet Arif TAŞDEMİR
Harita Müdür V.
(İmza)





T.C.
GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Harita Şube Müdürlüğü



Sayı : E-43212327-115.01.07-312178
Konu : İmar Düzenlemesi (Abdülhamidhan
1071,1509,1510 Parseller 21.02.2025 577)

07.04.2025

ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
HARİTA MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 11.03.2025 tarihli ve E-84802953-160.99-290171 sayılı yazınız.

İlgi yazıda belirtilen 21.02.2025 tarih ve 577 sayılı Encümen Kararına göre hazırlanan dosya, Belediyemiz Encümeninin 26.03.2025 tarih ve 411 sayısıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesine göre incelenerek onaylanmıştır.

Ertan AKGÖZ
Başkan a.
İmar ve Şehircilik Daire Başkanı

Ek : Encümen Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5e184dec-f051-40be-a4f1-2931b1b34aa7

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: İncilipınar Mah. Şehit Yusuf Erin Cd. Büyükşehir Binası Şehitkamil/ Gaziantep
Telefon No: (342)211 12 00 Faks No: (342)211 12 53
e-Posta: iletisim@gaziantep.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.gaziantep.bel.tr>
Kep Adresi: buyuksehirbld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mesut POLAT
Teknisyen
Telefon No: -



GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 411
KARAR TARİHİ : 26.03.2025

Şahinbey İlçesi K.Kızılhisar Mahallesi 1506 parsel ile Abdulhamidhan Mahallesi, 1071, 1509 ve 1510 parseller, 6523 ada 1 ve 2 parseller, 6792 ada 1 parsel, 8047 ada 3 ve 4 parseller, 9576 ada 2 ve 3 parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17.maddesine göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 21.02.2025 tarih ve 577 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden “aynen veya değiştirilerek onaylanması” ve 3194 sayılı imar kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 24.03.2025 tarih ve 310313 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüşüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Şahinbey İlçesi K.Kızılhisar Mahallesi 1506 parsel ile Abdulhamidhan Mahallesi, 1071, 1509 ve 1510 parseller, 6523 ada 1 ve 2 parseller, 6792 ada 1 parsel, 8047 ada 3 ve 4 parseller, 9576 ada 2 ve 3 parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17.maddesine göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 21.02.2025 tarih ve 577 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden “aynen onaylanması” ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması, Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
Sezer CİHAN
Genel Sekreter

Üye
Halil UĞUR

Üye
Halil ASLANSOY

Üye
Sait ŞAHİN

Üye
Celalettin TERLEMEZ

Üye
Ersin ATAR

Üye
Nurullah BİLAL
İns.Kay.ve Eğ.Dai.Bşk.

Üye
Mehmet GÜLEKEN
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye
Ertan AKGÖZ
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye
F.Coşkun KAPLAN
İ.Hukuk Müşaviri

ASLI GİBİDİR


Mesut POLAT
Harita - Kadastro
Teknisyeni