

T.C.
GAZİANTEP ŞAHİNBEY BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 228
KARAR TARİHİ : 17.01.2024

Vatan Mahallesi 9696 ada 1 parsel ve 9697 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi gereğince "fiili kullanım durumuna" göre dağıtımının yapılması, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılması ve onaylanması, Harita Müdürlüğünün **17.01.2024** tarih ve **207526** sayılı yazısı Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak görüşülüp, konuşuldu.**

Gereği Düşünüldü

Teklif encümenimizce incelendiğinde: **Vatan Mahallesi 9696 ada 1 parsel ve 9697 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonuna, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi gereğince "fiili kullanım durumuna" göre dağıtımının yapılmasına, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılmasına ve onaylanmasına**, gereği yapılmak üzere evrakın Harita Müdürlüğüne tevdiine oy birliğiyle karar verildi.**

Hüseyin KILIÇ
Belediye Başkan Yrd.
Encümen Başkanı
(İmza)

Üye
Muzaffer ÇOLAK
(İmza)

Üye
Ali Bayram ÖZKARDEMLİ
(İmza)

Üye
Lokman KAVAK
(İmza)

Mahmut ERKOL
Mali Hizmetler Müdürü
(İmza)

İrfan Salih ŞAHBAZ
Emlak ve İstimlak Müdür V.
(İmza)

Mehmet Arif TAŞDEMİR
Harita Müdür V.
(İmza)

Aslı gibidir
Yazı İşleri Müdür V.
Halil TOZAR
(İmza)

Sayı : E-43212327-115.01.07-326336
Konu : İmar Düzenlemesi (Vatan 9696 Ada 1 Parsel
17.01.2024 228)

13.06.2025

ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
HARİTA MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 22.05.2025 tarihli ve E-84802953-160.99-304747 sayılı yazınız.

İlgi yazıda belirtilen 17.01.2024 tarih ve 228 sayılı Encümen Kararına göre hazırlanan dosya, Belediyemiz Encümeninin 04.06.2025 tarih ve 695 sayısıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesine göre incelenerek onaylanmıştır.

Ertan AKGÖZ
Başkan a.
İmar ve Şehircilik Daire Başkanı

Ek : Encümen Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: d6f79376-9b99-4249-9fd7-c970f3143f44

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 695
KARAR TARİHİ : 04.06.2025

Şahinbey İlçesi Vatan Mahallesi 9696 ada 1 parsel ve 9697 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi gereğince "fiili kullanım durumuna" göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 17.01.2024 tarih ve 228 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen veya değiştirilerek onaylanması" ve 3194 sayılı imar kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 30.05.2025 tarih ve 324043 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Şahinbey İlçesi Vatan Mahallesi 9696 ada 1 parsel ve 9697 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi gereğince "fiili kullanım durumuna" göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 17.01.2024 tarih ve 228 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
Sezer CİHAN
Genel Sekreter

Üye
Halil UĞUR

Üye
Sait ŞAHİN

Üye
Orhan YILMAZ

Üye
Hasan ŞENCAN

Üye
H.İbrahim ARSLAN

Üye
Nurullah BİLİCİ
İns.Kay.ve Eğt.Dai.Bşk.

Üye
Mehmet GÜLEKEN
Mali Hiz. Dai. Bşk.

Üye
Ertan AKGÖZ
İmr. Şeh.Dai.Bşk.

Üye
F.Coşkun KAPLAN
1.Hukuk Müşaviri

ASLI GİBİDİR


Mesut POLAT
Harita - Kadastro
Teknisyeni