

T.C.
GAZİANTEP ŞAHİNBEY BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 3710
KARAR TARİHİ : 15.10.2025

K.Kızılhisar Mahallesi 1548, 1558, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1592, 1593, 1596, 1611, 1612, 2400, 3094 ve 3095 parsellerde kayıtlı taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonu**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesinin "d" bendi **hükmünce "İlgililerin muvafakatleri alınarak, fiili kullanım durumuna"** göre **dağıtımının yapılması**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılması ve onaylanması**, Harita Müdürlüğünün 14.10.2025 tarih ve 333681 sayılı yazısı Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak görüşülüp, konuşuldu.

Gereği Düşünüldü

Teklif encümenimizce incelendiğinde: **K.Kızılhisar Mahallesi 1548, 1558, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1592, 1593, 1596, 1611, 1612, 2400, 3094 ve 3095** parsellerde kayıtlı taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonuna**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesinin "d" bendi **hükmünce "İlgililerin muvafakatleri alınarak, fiili kullanım durumuna"** göre **dağıtımının yapılmasına**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılmasına ve onaylanmasına**, gereği yapılmak üzere evrakın Harita Müdürlüğüne tevdiine katılanların oy birliği ile karar verildi.

Muhammet Ali ŞAHİN
Belediye Başkan Yrd.
Encümen Başkanı
(İmza)

Üye
Mustafa Tahir ÖZKARA
(Katılmadı)

Üye
Şükran YILMAZ
(İmza)

Üye
Uğur ŞAHAN
(İmza)

2025

Mahmut ERKOL
Mali Hizmetler Müdürü
(İmza)

İrfan Salih ŞAHBAZ
Emlak ve İstimlak Müdürü
(İmza)

Mehmet Arif TAŞDEMİR
Harita Müdür V.
(İmza)



Sayı : E-43212327-115.01.07-372465
Konu : İmar Düzenlemesi (K.KIZILHİSAR Mah.
1548,1558,1570 Vs Enc: 15.10.2025-3710)

07.01.2026

ŞAHİNBİY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
HARİTA MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 26.11.2025 tarihli ve E-84802953-115.01.08-343821 sayılı yazınız.

İlgi yazıda belirtilen 15.10.2025 tarih ve 3710 sayılı Şahinbey Belediye Encümen Kararına göre hazırlanan dosya, Belediyemiz Encümeninin 31.12.2025 tarih ve 1742 sayılı kararıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesine göre incelenerek onaylanmıştır.

Ertan AKGÖZ
Başkan a.
İmar ve Şehircilik Daire Başkanı

Ek : ENCÜMEN KARARI

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4f8bf91e-5293-4346-b18a-62e9aafafb45

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 1742
KARAR TARİHİ : 31.12.2025

Tapunun Şahinbey İlçesi K.Kızılhisar Mahallesi, 1548, 1558, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1592, 1593, 1596, 1611, 1612, 2400, 3094 ve 3095 parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesinin "d" bendi hükmünce "ilgililerin muvafakatları alınarak, fiili kullanım durumuna" göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 15.10.2025 tarih ve 3710 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen veya değiştirilerek onaylanması" ve 3194 sayılı imar kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 26.12.2025 tarih ve 370708 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Tapunun Şahinbey İlçesi K.Kızılhisar Mahallesi, 1548, 1558, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1592, 1593, 1596, 1611, 1612, 2400, 3094 ve 3095 parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesinin "d" bendi hükmünce "ilgililerin muvafakatları alınarak, fiili kullanım durumuna" göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 15.10.2025 tarih ve 3710 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
Sezer CİHAN
Genel Sekreter

Üye
Halil UĞUR

Üye
Sait ŞAHİN

Üye
Orhan YILMAZ

Üye
Hasan ŞENCAN

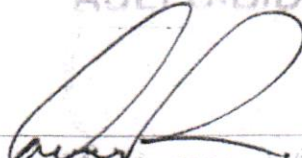
Üye
İbrahim Halil ARSLAN

Üye
Nurullah BİLİCİ
İns.Kay.ve Eğt.Dai.Bşk.

Üye
Mehmet GÜLEKEN

Üye
Ertan AKGÖZ

Üye
Fatih Coşkun KAPLAN

ASLI GİBİDİR

Mesut POLAT
Harita - Kadastro
Teknisyeni