# T.C.
# GAZİANTEP ŞAHİNBEY BELEDİYESİ
# ENCÜMEN KARARI

**KARAR NO : 3387**
**KARAR TARİHİ : 18.09.2025**

**K.Kızılhisar Mahallesi 1336, 1337, 1339, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1371, 1372, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1382, 1383, 1691, 1692, 1693, 1695, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 2444, 2445, 2446, 2938, 3018, 3120, 3290, 3292, 3294, 3296, 3298, 3300** parseller, **8069** ada **1** ve **2** parseller, **10523** ada **1** ve **4** parseller, **10524** ada **1** parsellerde kayıtlı taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonu**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesinin "d" bendi hükmünce *"İlgililerin muvafakatları alınarak, fiili kullanım durumuna"* göre **dağıtımının yapılması**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılması ve onaylanması,** Harita Müdürlüğünün **18.09.2025** tarih ve **328371** sayılı yazısı Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak görüşülüp, konuşuldu.

Gereği Düşünüldü

Teklif encümenimizce incelendiğinde: **K.Kızılhisar Mahallesi 1336, 1337, 1339, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1371, 1372, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1382, 1383, 1691, 1692, 1693, 1695, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 2444, 2445, 2446, 2938, 3018, 3120, 3290, 3292, 3294, 3296, 3298, 3300** parseller, **8069** ada **1** ve **2** parseller, **10523** ada **1** ve **4** parseller, **10524** ada **1** parsellerde kayıtlı taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonuna**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesinin "d" bendi hükmünce *" İlgililerin muvafakatları alınarak, fiili kullanım durumuna"* göre **dağıtımının yapılmasına**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılmasına ve onaylanmasına,** gereği yapılmak üzere evrakın Harita Müdürlüğüne tevdiine katılanların oy birliği ile karar verildi.

Muhammet Ali ŞAHİN
Belediye Başkan Yrd.
Encümen Başkanı
(İmza)

| | | |
|---|---|---|
| Üye<br>Müslüm ERDOĞAN<br>(İmza) | Üye<br>Cemil YALÇIN<br>(İmza) | Üye<br>Ömer Faruk ERYILMAZ<br>(İmza) |
| Mahmut ERKOL<br>Mali Hizmetler Müdürü<br>(İmza) | İrfan Salih ŞAHBAZ<br>Emlak ve İstimlak Müdürü<br>(İmza) | Mehmet Arif TAŞDEMİR<br>Harita Müdür V.<br>(İmza) |

T.C. ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Aslı gibidir.
Yazı İşleri Müdür V.
Halil TOZAR

T.C.
GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Harita Şube Müdürlüğü

Sayı : E-43212327-115.01.07-380769 06.02.2026
Konu : İmar Düzenlemesi ( K.KIZILHİSAR 1336 Vs. )

ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
HARİTA VE PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 15.12.2025 tarihli ve E-84802953-160.99-348275 sayılı yazınız.

İlgi yazıda belirtilen 18.09.2025 tarih ve 3387 sayılı Şahinbey Belediye Encümen Kararına göre hazırlanan dosya, Belediyemiz Encümeninin 04.02.2026 tarih ve 174 sayılı kararıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesine göre incelenerek onaylanmıştır.

Seda GÜLEÇ
Başkan a.
İmar ve Şehircilik Daire Başkan V.

Ek : Encümen Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: d123388b-02da-40aa-b78f-53131df44c25 Doğrulama Linki: https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys

Adres: İncilipınar Mah. Şehit Yusuf Erin Cd. Büyükşehir Binası Şehitkamil/ Gaziantep
Telefon No: (342)211 12 00 Faks No: (342)211 12 53
e-Posta: iletisim@gaziantep.bel.tr İnternet Adresi: http://www.gaziantep.bel.tr
Kep Adresi: buyuksehirbld@hs01.kep.tr
Bilgi için: Mesut POLAT
Teknisyen
Telefon No: -

# GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
# ENCÜMEN KARARI

**KARAR NO : 174**
**KARAR TARİHİ : 04.02.2026**

Tapunun Şahinbey İlçesi K.Kızılhisar Mahallesi, 1336, 1337, 1339, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1371, 1372, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1382, 1383, 1691, 1692, 1693, 1695, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 2444, 2445, 2446, 2938, 3018, 3120, 3290, 3292, 3294, 3296, 3298, 3300 parseller, 8069 ada 1 ve 2 parseller, 10523 ada 1 ve 4 parseller, 10524 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesinin "d" bendi hükmünce "ilgililerin muvafakatları alınarak, fiili kullanım durumuna" göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 18.09.2025 tarih ve 3387 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen veya değiştirilerek onaylanması" ve 3194 sayılı imar kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 27.01.2026 tarih ve 377916 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüşüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Tapunun Şahinbey İlçesi K.Kızılhisar Mahallesi, 1336, 1337, 1339, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1371, 1372, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1382, 1383, 1691, 1692, 1693, 1695, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 2444, 2445, 2446, 2938, 3018, 3120, 3290, 3292, 3294, 3296, 3298, 3300 parseller, 8069 ada 1 ve 2 parseller, 10523 ada 1 ve 4 parseller, 10524 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17. Maddesinin "d" bendi hükmünce "ilgililerin muvafakatları alınarak, fiili kullanım durumuna" göre yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 18.09.2025 tarih ve 3387 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan
Sezer CİHAN
Genel Sekreter

| | | |
|---|---|---|
| Üye<br>Halil UĞUR | Üye<br>Sait ŞAHİN | Üye<br>Orhan YILMAZ |
| Üye<br>Hasan ŞENCAN | Üye<br>İbrahim Halil ARSLAN | Üye<br>Nurullah BİLİCİ<br>İns.Kay.ve Eğt.Dai.Bşk. |
| Üye<br>Mehmet GÜLEKEN<br>Mali Hiz.Dai.Bşk. | Üye<br>Ertan AKGÖZ<br>İmr.Şeh.Dai.Bşk. | Üye<br>F.Coşkun KAPLAN<br>1.Hukuk Müşaviri |

ASLI GİBİDİR

Mesut POLAT
Harita - Kadastro
Teknisyeni