



T.C.
ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü



Sayı : E-50217505-754-362624
Konu : Türktepe- Ayvazoğlu-10 (795 Ada, 2 Parsel)
Metruk Yapı

DAĞITIM YERLERİNE

Gaziantep ili, Şahinbey İlçesi **Türktepe Mahallesi, Ayvazoğlu Sokak, No: 10 (795 Ada, 2 Parsel)** adresinde bulunan metruk yapıya ilişkin **Gaziantep Valiliği Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 04.06.2025 tarihli ve 49677225-150-237025 sayılı yazısı** ile Valilik Makamı tarafından **2025-09 sayılı onay yazısı** ile yıkım kararı alınmıştır.

3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesinde de; “**Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlike olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.**

Tebliğat veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması halinde tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.” denilmektedir.

Yukarıda açıklanan nedenlerle; söz konusu yapının 10 (On) gün içinde yapı sahibi tarafından yıktırılması gerekmektedir. Aksi takdirde belediyemizce yıkılacak ve yıkım masrafları yapı sahibinden %20 fazlasıyla tahsil edilecektir.

Gereğini rica ederim.

Abdulkerim ARGİŞ
Yapı Kontrol Müdür V.

Dağıtım:

Basın, Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne
Sayın AYŞE FATMA (MİSTO Kızı)-HASAN
(MİSTO Oğlu) (HAKAN DİDİNİR
(461****952)- NERİMAN DİDİNİR

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: dc94a1c9-54c0-46f8-9c58-71249bf823d8

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Kolektepe Mah. Yeşilcamı Cad. No:8 Şahinbey / Gaziantep
Telefon No: (342)232 11 11 Faks No: (342)232 34 45
e-Posta: belediye@shahinbey.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.shahinbey.bel.tr>
Kep Adresi: shahinbeybld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ali TATAR
Tekniker
Telefon No: -



(462*****980) AYSEL DİDİNİR (462*****480)-
YAŞAR POLAT (199*****704) SEVİM POLAT
(408*****650)- GÜVEN DİDİNİR
(462*****618) GÖKHAN EFİLTİ
(448*****014)- ECE DİDİNİR (462*****836)
MURAT DİDİNİR (462*****900)- AHMET
DİDİNİR (462*****346))
Sayın FİLİZ DİDİNİR (462*****638)- BAŞAK
KÖRKURT (462*****400) (TÜRKAN DENLİ
(547*****946)- PERİHAN ÇELİK
(214*****494) GÜNEŞ DENLİ (446*****764)-
HÖNKER KIZARMIŞ (153*****146) GÜLSEN
BAYSALI (137*****838)- MESUT BAYSALI
(116*****788) ESAT BAYSALI (116*****842)-
DÖNDÜ DENLİ (447*****118)- ALİ SARI
(320*****762))

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: dc94a1c9-54c0-46f8-9c58-71249bf823d8

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Kolejtepe Mah. Yeşilcamı Cad. No:8 Şahinbey / Gaziantep
Telefon No: (342)232 11 11 Faks No: (342)232 34 45
e-Posta: belediye@sahinbey.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.sahinbey.bel.tr>
Kep Adresi: sahinbeybld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ali TATAR
Tekniker
Telefon No: -

