



T.C.
ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü



Sayı : E-50217505-754-370164
Konu : Vatan-93139-45 (5327 Ada, 17 Parsel) Metruk
Yapı

DAĞITIM YERLERİNE

Gaziantep ili, Şahinbey İlçesi **Vatan Mahallesi, 93139 Nolu Sokak No:45 (5327 Ada, 17 Parsel)**'de bulunan metruk yapıya ilişkin Gaziantep Valiliği Yazı İşleri Müdürlüğü'nün **24.03.2023** tarihli ve **49677225-150-111604** sayılı yazısı ile Valilik Makamı tarafından 2023-1 sayılı onay yazısı ile **yıkım kararı** alınmıştır.

3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesinde de; **“Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlike olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligat veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması halinde tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.”** denilmektedir.

Yukarıda açıklanan nedenlerle; söz konusu yapının 10 (On) gün içinde yapı sahibi tarafından yıktırılması gerekmektedir. Aksi takdirde belediyemizce yıkılacak ve yıkım masrafları yapı sahibinden %20 fazlasıyla tahsil edilecektir.

Gereğini rica ederim.

Abdulkerim ARGİŞ
Yapı Kontrol Müdür V.

Dağıtım:

Sayın GAZNEY CEYLAN 29582426176 (AGİT
CEYLAN 10117360324 BARAN CEYLAN
10159361556 AGİT CEYLAN (VASİSİ))
Basın, Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 7d6c7330-65f6-40e4-9ef4-a415c7dffab1

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Kolejtepe Mah. Yeşilcami Cad. No:8 Şahinbey / Gaziantep
Telefon No: (342)232 11 11 Faks No: (342)232 34 45
e-Posta: belediye@sahinbey.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.sahinbey.bel.tr>
Kep Adresi: sahinbeybld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ali TATAR
Tekniker
Telefon No: -

