

**T.C.**  
**GAZİANTEP ŞAHİNBEY BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**KARAR NO : 555**  
**KARAR TARİHİ : 11.02.2026**

Ekli krokide belirtilen **Dumlupınar Mahallesi 1366** ada **14** parselin bitişiğinde bulunan kısmın Tapu Kanunu'nun 21. Maddesi gereği **yoldan ihdası**, ihdas sonucu oluşan parsel ile **Dumlupınar Mahallesi 1366** ada **14** ve **31** parsellerde kayıtlı bulunan taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonu**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi hükmüncü "*hisse sahiplerinin muvafakati alınarak*" **dağıtımının yapılması**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılması ve onaylanması**, Harita ve Planlama Müdürlüğünün **11.02.2026** tarih ve **359661** sayılı yazısı Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak görüşülüp, konuşuldu.

Gereği Düşünüldü

Teklif encümenimizce incelendiğinde: Ekli krokide belirtilen **Dumlupınar Mahallesi 1366** ada **14** parselin bitişiğinde bulunan kısmın Tapu Kanunu'nun 21. Maddesi gereği **yoldan ihdasına**, ihdas sonucu oluşan parsel ile **Dumlupınar Mahallesi 1366** ada **14** ve **31** parsellerde kayıtlı bulunan taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonuna**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi hükmüncü "*hisse sahiplerinin muvafakati alınarak*" **dağıtımının yapılmasına**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılmasına ve onaylanmasına**, gereği yapılmak üzere evrakın Harita ve Planlama Müdürlüğüne tevdiine katılanların oy birliği ile karar verildi.

Muhammet Ali ŞAHİN  
Belediye Başkan Yrd.  
Encümen Başkanı  
(İmza)

Üye  
Mustafa Tahir ÖZKARA  
(İmza)

Üye  
Şükran YILMAZ  
(İmza)

Üye  
Uğur ŞAHAN  
(İmza)

Mahmut ERKOL  
Mali Hizmetler Müdürü  
(İmza)

İrfan Salih ŞAHBAZ  
Emlak ve İstimlak Müdürü  
(İmza)

Mehmet Arif TAŞDEMİR  
Harita ve Planlama Müdürü V.  
(İmza)



Sayı : E-43212327-115.01.07-397329  
Konu : İmar Düzenlemesi ( Dumlupınar 1366 Ada 14  
Parsel 11.02.2026 555 )

14.04.2026

ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
HARİTA VE PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 27.03.2026 tarihli ve E-84802953-160.99-368362 sayılı yazınız.

İlgi yazıda belirtilen 11.02.2026 tarih ve 555 sayılı Şahinbey Belediye Encümen Kararına göre hazırlanan dosya, Belediyemiz Encümeninin 08.04.2026 tarih ve 452 sayılı kararıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesine göre incelenerek onaylanmıştır.

Ertan AKGÖZ  
Başkan a.  
İmar ve Şehircilik Daire Başkanı

Ek : Encümen Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 7f79d36a-1c06-4661-a659-353cf0b69ec2

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: İncilipınar Mah. Şehit Yusuf Erin Cd. Büyükşehir Binası Şehitkamil/ Gaziantep  
Telefon No: (342)211 12 00 Faks No: (342)211 12 53  
e-Posta: iletisim@gaziantep.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.gaziantep.bel.tr>  
Kep Adresi: buyuksehirbld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mesut POLAT  
Teknisyen  
Telefon No: -



**GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**KARAR NO : 452**  
**KARAR TARİHİ : 08.04.2026**

Tapunun Şahinbey İlçesi Dumlupınar Mahallesi, 1366 ada 14 ve 31 parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi hükmünce "hisse sahiplerinin muvafakatları alınarak" yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 11.02.2026 tarih ve 555 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen veya değiştirilerek onaylanması" ve 3194 sayılı imar kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığınının 01.04.2026 tarih ve 394139 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Tapunun Şahinbey İlçesi Dumlupınar Mahallesi, 1366 ada 14 ve 31 parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi hükmünce "hisse sahiplerinin muvafakatları alınarak" yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 11.02.2026 tarih ve 555 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

**Başkan**  
**M.Gazi KÖRDEVE**  
**Genel Sekreter V.**

Üye  
**Halil UĞUR**

Üye  
**Sait ŞAHİN**

Üye  
**Orhan YILMAZ**

Üye  
**Hasan ŞENCAN**

Üye  
**İbrahim Halil ARSLAN**

Üye  
**Nurullah BİLİCİ**  
**İns.Kay.ve Eğt.Dai.Bşk.**

Üye  
**Mehmet GÜLEKEN**  
**Mali Hiz.Dai.Bşk.**

Üye  
**Ertan AKGÖZ**  
**İmr.Şeh.Dai.Bşk.**

Üye  
**F.Coşkun KAPLAN**  
**1.Hukuk Müşaviri**

**ASLI GİBİDİR**

  
**Mesut POLAT**  
**Harita - Kadastro**  
**Teknisyeni**