



T.C.

ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI



Toplantı Dönemi : MART Birleşim No : 2 Gündem No : 3
Karar No : 33 Karar Tarihi : 05.03.2026
Teklifi Veren Birim : Plan ve Proje Müdürlüğü
Teklif Tarihi : 26.02.2026
Teklif Belge No : 363212

TEKLİF

Burç Karakuyu Mahallesi sınırları içerisinde Trafo Alanı 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Komisyon Rapor Tarihi : 04.03.2026 Komisyon Rapor No : 1

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 17.02.2026 tarih 360667 sayılı yazısında; Burç Karakuyu Mahallesi sınırları içerisinde Trafo Alanları planlanması talep edilmiştir.

Yapılan görüşmeler ve yerinde incelemeler neticesinde;

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün bahsedilen yazısında; Belediyemizce yapımı devam eden Güneyşehir Toplu Konut İnşaatı kapsamında, ada 8893 parsel 1 ile ada 8882 parsel 1'de kayıtlı taşınmazlar üzerindeki konut projelerine elektrik enerjisi sağlanabilmesi için Trafo Alanları talep edilmektedir. İlgili talep doğrultusunda; Belediyemizce yürütülen konut projelerinin enerji ihtiyacının karşılanmasında sorun yaşanmaması, enerji arzının daha sağlıklı ve verimli sağlanması amacıyla 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanan Trafo Alanı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği komisyonumuzca **oybirliği** ile kabul edilmiştir.

Durum Meclis Başkanlığı'na arz olunur. **04.03.2026**

KARAR

Teklifle ilgili komisyondan geldiği şekliyle yapılan oylama neticesinde teklifin **OYBİRLİĞİ** ile onanmasına karar verilmiştir.

Cuma GÜZEL
Meclis Başkanı 1. Vk

Gamze Gül GÜNŞOY
Divan Kâtibi

Muhammed Rıdvan BEKİROĞLU
Divan Kâtibi