

**T.C.**  
**GAZİANTEP ŞAHİNBEY BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**KARAR NO : 539**  
**KARAR TARİHİ : 11.02.2026**

**Geneyik Mahallesi 114 ada 48, 51, 52 ve 64** parsellerde kayıtlı taşınmazlardan bölgedeki kamuya ayrılan alanlar için alınması gereken kısımlar Gaziantep Büyükşehir Belediyesi ve Belediyemize bağışlandığından, bu parsellerin DOP'unun Gaziantep Büyükşehir Belediyesi ve Belediyemiz hissesinden karşılanmak üzere; **Geneyik Mahallesi 114 ada 48, 51, 52 ve 64** parseller, **10316 ada 2** parsel, **10318 ada 1** parsel ile **10319 ada 1, 2, 3 ve 5** parsellerde kayıtlı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonu**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi hükmünce "*hisse sahiplerinin muvafakati alınarak*" **dağıtımının yapılması**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılması ve onaylanması**, Harita ve Planlama Müdürlüğünün **11.02.2026** tarih ve **358233** sayılı yazısı Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak görüşülüp, konuşuldu.

Gereği Düşünüldü

Teklif encümenimizce incelendiğinde: **Geneyik Mahallesi 114 ada 48, 51, 52 ve 64** parsellerde kayıtlı taşınmazlardan bölgedeki kamuya ayrılan alanlar için alınması gereken kısımlar Gaziantep Büyükşehir Belediyesi ve Belediyemize bağışlandığından, bu parsellerin DOP'unun Gaziantep Büyükşehir Belediyesi ve Belediyemiz hissesinden karşılanmak üzere; **Geneyik Mahallesi 114 ada 48, 51, 52 ve 64** parseller, **10316 ada 2** parsel, **10318 ada 1** parsel ile **10319 ada 1, 2, 3 ve 5** parsellerde kayıtlı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonuna**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi hükmünce "*hisse sahiplerinin muvafakati alınarak*" **dağıtımının yapılmasına**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılmasına ve onaylanmasına**, gereği yapılmak üzere evrakın Harita ve Planlama Müdürlüğüne tevdiine katılanların oy birliği ile karar verildi.

Muhammet Ali ŞAHİN  
Belediye Başkan Yrd.  
Encümen Başkanı  
(İmza)

Üye  
Mustafa Tahir ÖZKARA  
(İmza)

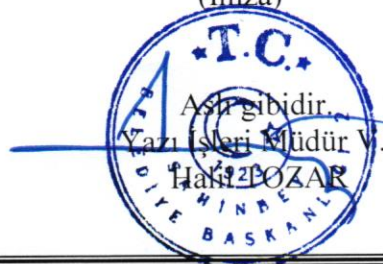
Üye  
Şükran YILMAZ  
(İmza)

Üye  
Uğur ŞAHAN  
(İmza)

Mahmut ERKOL  
Mali Hizmetler Müdürü  
(İmza)

İrfan Salih ŞAHBAZ  
Emlak ve İstimlak Müdürü  
(İmza)

Mehmet Arif TAŞDEMİR  
Harita ve Planlama Müdür V.  
(İmza)



Sayı : E-43212327-115.01.07-400898  
Konu : İmar Düzenlemesi ( Geneyik 114 Ada  
48,51,52,64 Parseller 11.02.2026 539 )

28.04.2026

ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
HARİTA VE PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 14.04.2026 tarihli ve E-84802953-160.99-371550 sayılı yazınız.

İlgi yazıda belirtilen 11.02.2026 tarih ve 539 sayılı Şahinbey Belediye Encümen Kararına göre hazırlanan dosya, Belediyemiz Encümeninin 22.04.2026 tarih ve 502 sayılı kararıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesine göre incelenerek onaylanmıştır.

Ertan AKGÖZ  
Başkan a.  
İmar ve Şehircilik Daire Başkanı

Ek : Encümen Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 93c40f4e-2634-40e7-b5fc-0f098e365a8f

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



**GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**KARAR NO : 502**  
**KARAR TARİHİ : 22.04.2026**

Tapunun Şahinbey İlçesi, Geneyik Mahallesi 114 ada 48, 51, 52 ve 64 parsellerde kayıtlı taşınmazlardan bölgedeki kamuya ayrılan alanlar için alınması gereken kısımlar Gaziantep Büyükşehir Belediyesine ve Şahinbey Belediyesine bağışlandığından bu parsellerin DOP'unun Gaziantep Büyükşehir Belediyesi ve Şahinbey Belediyesi hissesinden karşılanmak üzere; Geneyik mahallesi 114 ada 48, 51, 52 ve 64 parseller, 10316 ada 2 parsel, 10318 ada 1 parsel ile 10319 ada 1, 2, 3 ve 5 parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi hükmünce "hisse sahiplerinin muvafakatları alınarak" yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 11.02.2026 tarih ve 539 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen veya değiştirilerek onaylanması" ve 3194 sayılı imar kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 16.04.2026 tarih ve 398337 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Görüldüğünden; Tapunun Şahinbey İlçesi, Geneyik Mahallesi 114 ada 48, 51, 52 ve 64 parsellerde kayıtlı taşınmazlardan bölgedeki kamuya ayrılan alanlar için alınması gereken kısımlar Gaziantep Büyükşehir Belediyesi ve Şahinbey Belediyesine bağışlandığından bu parsellerin DOP'unun Gaziantep Büyükşehir Belediyesi ve Şahinbey Belediyesi hissesinden karşılanmak üzere; Geneyik mahallesi 114 ada 48, 51, 52 ve 64 parseller, 10316 ada 2 parsel, 10318 ada 1 parsel ile 10319 ada 1, 2, 3 ve 5 parsellerde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesi gereği şuyulandırılarak parselasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi hükmünce "hisse sahiplerinin muvafakatları alınarak" yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 11.02.2026 tarih ve 539 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parselasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

**Başkan**  
**Sezer CİHAN**  
Genel Sekreter

Üye  
Halil UĞUR

Üye  
Sait ŞAHİN

Üye  
Ertuğrul TEYMUR

Üye  
Cuma KAYMAKÇI

Üye  
Ural YILDIRIM

Üye  
Nurullah BİLİCİ  
İns.Kay.ve Eğt.Dai.Bşk.

Üye  
Mehmet GÜLEKEN  
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye  
Ertan AKGÖZ  
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye  
F.Coşkun KAPLAN  
1.Hukuk Müşaviri

**ASLI GİBİDİR**  
  
**Mesut POLAT**  
Harita - Kadastro  
Teknisyeni