

**T.C.**  
**GAZİANTEP ŞAHİNBEY BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**KARAR NO : 3942**  
**KARAR TARİHİ : 30.10.2025**

**K.Kızılhisar Mahallesi 3033** parselde kayıtlı taşınmazdan bölgedeki kamuya ayrılan alanlar için alınması gereken kısım Belediyemize bağışlandığından, bu parselin DOP'unun Belediyemiz hissesinden karşılanmak üzere; **K.Kızılhisar Mahallesi 3033** parsel ile **10689** ada **1** parselde kayıtlı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonu**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d Maddesine göre "hisse sahiplerinin muvafakati alınarak" **dağıtımının yapılması**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılması ve onaylanması**, Harita Müdürlüğünün **30.10.2025** tarih ve **338243** sayılı yazısı Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak görüşülüp, konuşuldu.

Gereği Düşünüldü

Teklif encümenimizce incelendiğinde; **K.Kızılhisar Mahallesi 3033** parselde kayıtlı taşınmazdan bölgedeki kamuya ayrılan alanlar için alınması gereken kısım Belediyemize bağışlandığından, bu parselin DOP'unun Belediyemiz hissesinden karşılanmak üzere; **K.Kızılhisar Mahallesi 3033** parsel ile **10689** ada **1** parselde kayıtlı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereği **şuyulandırılarak parselasyonuna**, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d Maddesine göre "hisse sahiplerinin muvafakati alınarak" **dağıtımının yapılmasına**, imar planına göre tanzim edilen parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi gereğince; **1 ay müddetle askıya çıkartılmasına ve onaylanmasına**, gereği yapılmak üzere evrakın Harita Müdürlüğüne **tevdiine katılanların oy birliği** ile karar verildi.

Muhammet Ali ŞAHİN  
Belediye Başkan Yrd.  
Encümen Başkanı  
(İmza)

Üye  
Mustafa Tahir ÖZKARA  
(İmza)

Üye  
Şükran YILMAZ  
(İmza)

Üye  
Uğur ŞAHAN  
(İmza)

2025

Mahmut ERKOL  
Mali Hizmetler Müdürü  
(İmza)

İrfan Salih ŞAHBAZ  
Emlak ve İstimlak Müdürü  
(İmza)

Mehmet Arif TAŞDEMİR  
Harita Müdür V.  
(İmza)

T.C.  
Aşır gibidir.  
Yazı İşleri Müdürü V.  
Halil DOZAR  
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Sayı : E-43212327-115.01.07-400905  
Konu : İmar Düzenlemesi ( K.Kızıllıhisar 3033 parsel  
30.10.2025 3942 )

28.04.2026

ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
HARİTA VE PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 03.04.2026 tarihli ve E-84802953-160.99-369710 sayılı yazınız.

İlgi yazıda belirtilen 30.10.2025 tarih ve 3942 sayılı Şahinbey Belediye Encümen Kararına göre hazırlanan dosya, Belediyemiz Encümeninin 22.04.2026 tarih ve 504 sayılı kararıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesine göre incelenerek onaylanmıştır.

Ertan AKGÖZ  
Başkan a.  
İmar ve Şehircilik Daire Başkanı

Ek : Encümen Kararı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 9a76006c-74f1-40a3-95f4-6c845356dc30

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



**GAZİANTEP BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**KARAR NO : 504**  
**KARAR TARİHİ : 22.04.2026**

Tapunun Şahinbey İlçesi, K.Kızılhisar Mahallesi 3033 parselde kayıtlı taşınmazdan bölgedeki kamuya ayrılan alanlar için alınması gereken kısım Şahinbey Belediyesine bağışlandığından, bu parselin DOP'unun Şahinbey Belediyesi hissesinden karşılanmak üzere; K.Kızılhisar mahallesi 3033 parsel ile 10689 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesi gereği şuyulandırılarak parsellasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi hükmünce "hisse sahiplerinin muvafakatları alınarak" yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 30.10.2025 tarih ve 3942 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parsellasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen veya değiştirilerek onaylanması" ve 3194 sayılı imar kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılmasına dair İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 21.04.2026 tarih ve 399447 sayılı yazısı, Başkanlık Makamınca Encümenimize havalesiyle okunarak gereği görüldü:

Teklif Encümenimizce İncelenip Uygun Gördüğünden; Tapunun Şahinbey İlçesi, K.Kızılhisar Mahallesi 3033 parselde kayıtlı taşınmazdan bölgedeki kamuya ayrılan alanlar için alınması gereken kısım Şahinbey Belediyesine bağışlandığından, bu parselin DOP'unun Şahinbey Belediyesi hissesinden karşılanmak üzere; K.Kızılhisar mahallesi 3033 parsel ile 10689 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazları kapsayan düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesi gereği şuyulandırılarak parsellasyonu, Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 17/d bendi hükmünce "hisse sahiplerinin muvafakatları alınarak" yapılan imar uygulaması ile ilgili olarak 30.10.2025 tarih ve 3942 sayılı Şahinbey Belediye Encümeni kararıyla uygun bulunan parsellasyon planının, 5216 sayılı kanunun 7/b maddesine istinaden "aynen onaylanması" ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.Maddesine göre müteakip işlemlerin İlçe Belediyesi tarafından yapılması Encümenimizce Oybirliği ile uygun görülmüş olup, gereği yapılmak üzere evrakın İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına tevdiine karar verildi.

Başkan  
Sezer CİHAN  
Genel Sekreter

Üye  
Halil UĞUR

Üye  
Sait ŞAHİN

Üye  
Ertuğrul TEYMUR

Üye  
Cuma KAYMAKÇI

Üye  
Ural YILDIRIM

Üye  
Nurullah BİLİCİ  
İns.Kay.ve Eğt.Dai.Bşk.

Üye  
Mehmet GÜLEKEN  
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Üye  
Ertan AKGÖZ  
İmr.Şeh.Dai.Bşk.

Üye  
F.Coşkun KAPLAN  
1.Hukuk Müşaviri

ASLI GİBİDİR

  
Mesut POLAT  
Harita - Kadastro  
Teknisyeni