



T.C.
ŞAHİNBEY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü



Sayı : E-50217505-754-402210
Konu : Çamlıca-İshak Paşa-40 (2372 Ada, 4 Parsel)
Metruk Yapı

DAĞITIM YERLERİNE

Gaziantep ili, Şahinbey İlçesi Çamlıca Mahallesi İshak Paşa Sokak No: 40 (2372 ada, 4 parsel) adresinde bulunan metruk yapıya ilişkin Gaziantep Valiliği Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 21.09.2026 tarihli ve 49677225-000-306785 sayılı yazısı ile Valilik Makamı tarafından 2026-12 sayılı onay yazısı ile yıkım kararı alınmıştır.

3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesinde de; “Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlike olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtla tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligat veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması halinde tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.” denilmektedir.

Yukarıda açıklanan nedenlerle; söz konusu yapının 10 (On) gün içinde yapı sahibi tarafından yıktırılması gerekmektedir. Aksi takdirde belediyemizce yıkılacak ve yıkım masrafları yapı sahibinden %20 fazlasıyla tahsil edilecektir.

Gereğini rica ederim.

Ömer Faruk POSTACIOĞLU
Yapı Kontrol Müdürü

Dağıtım:

Sayın MUSTAFA AYTEKİN : ÖKKEŞ Oğlu
Basın, Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne

bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: c22f663c-3f1b-45d7-9967-a4b3c1c5c58f

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

